

les entreprises
charentaises

A LA UNE

Notre Maison

L'activité de « Notre Maison » est au beau fixe Record de ventes de maisons BBC dans les Charentes !

Fort d'une organisation éprouvée et de fondamentaux solides, Notre Maison est parfaitement positionnée pour garder sa place de leader de la construction et rénovation dans la région.

Depuis sa création, il y a 27 ans, «Notre Maison» a constitué une vitrine de 2.630 constructions en Charente et Charente-Maritime accordant à ses dirigeants Didier et Jean-Jacques Pitcho une solide réputation de leader sur une offre très variée de maisons de qualité. Depuis longtemps concernée par la construction environnementale, aujourd'hui, l'entreprise généralise le facteur performance énergétique sur tous ses modèles et réalise à 75% des maisons BBC (Bâtiment Basse Consommation).

La conception des maisons BBC est réfléchie et adaptée à chaque projet

«Notre Maison» a toujours mis sa créativité et sa maîtrise architecturale au service de clients recherchant des projets personnalisés. Ce même esprit est appliqué au souci de basse consommation. Jean-Jacques Pitcho explique: «Chaque cas est particulier. Étude thermique est préalablement menée par un bureau d'études pour suivre les normes de la prochaine réglementation thermique (RT 2012) qui réduit la consommation à 50 kWh/m² au lieu de 150 kWh/m² actuellement dans le cadre de la RT2005. Nous sommes des chasseurs de gaspi et cherchons à améliorer la performance énergétique de nos maisons. Tous les paramètres sont pris en compte pour optimiser l'investissement des futurs propriétaires. Notre objectif est de donner le maximum à nos clients sans alourdir inconsidérément la facture. Nous devons à chaque fois trouver le juste équilibre sur le plan de l'isolation, les moyens de chauffage... etc sans aucun a priori. Cela passe par le choix de bons matériaux, leur mise en œuvre et les contrôles

et essais nécessaires. Deux tests de perméabilité sont effectués, l'un intermédiaire et l'autre final. Pour plus de transparence, un deuxième Bureau d'études externe effectue les contrôles.

Des constructions de qualité, de tous styles, à tous prix

«Notre Maison» propose tous types de maisons et tous styles. Cependant, la tendance actuelle est aux maisons contemporaines. L'architecture contemporaine est portée par un élan de créativité qui se traduit par une grande richesse dans la production des formes, la diversité des styles, l'utilisation des matériaux. De nouveaux modèles apparaissent privilégiant la lumière, les espaces. Les progrès technologiques offrent la possibilité de baies galandage, les vantaux ouverts glissent dans les murs. Ainsi dissimulés, ils libèrent pratiquement 100% de passage pour 100% de discrétion et d'intégration. On trouve également les toits terrasse, les patios, le mélange de matériaux. Place à l'imagination, la créativité et l'harmonie! Le modèle Access'In, modèle exclusif créé à prix abordable, permet de faire accéder à la propriété le plus grand nombre. Accessible à 74 900 euros, elle est désormais en version BBC avec cumulus solaire, à 90.000 euros!

Ce sont de jolies maisons de 89 m² réalisables en 69 m² avec un garage et des prestations de qualité. Elle est livrée au choix, prête à décorer hors papier peint et peinture ou entièrement finie, en moyenne dans les sept mois, encore un record et une économie certaine pour le client, gain de loyers et d'intérêts bancaires. Cette maison convient parfaitement aux primo accédants ou à des investisseurs. - Jean Jacques Pitcho



explique «Compte tenu de la situation économique actuelle et des nombreuses mesures gouvernementales et régionales en faveur de la construction, le moment est particulièrement choisi pour s'engager»

L'assurance du travail bien fait et des promesses tenues pour votre tranquillité

«Notre Maison» fait appel à son réseau d'artisans locaux reconnus, des professionnels devenus au fil du temps de réels partenaires. Ils se respectent pour donner le meilleur service à la clientèle et suivent strictement le cahier des charges établi. Le client a la possibilité de choisir de se garder des travaux, flexibilité oblige. Le chantier est suivi en permanence et les délais tenus. Didier Pitcho se dit engagé dans une démarche qualité. Nous mutualisons les compétences pour une meilleure efficacité. Notre rigueur, notre expérience d'un quart de siècle, notre professionnalisme sont les meilleurs atouts de votre tranquillité. Tout est compris dans les prix avec des garanties sérieuses: Garantie de livraison et de parfait achèvement, assurance dommages-ouvrage, garantie décennale et responsabilité civile.

«Notre Maison» c'est aussi «Notre Maison Habitat Plus»

Cette société spécialisée dans la rénovation et l'agrandissement de l'habitat connaît un développement rapide. Vous pouvez consulter David en charge de ce secteur pour de petits travaux jusqu'à l'agrandissement ou la rénovation entière de bâtiments. Des exemples: extension classique ou ossature bois, rénovation partielle, ou tout simplement envie de confort changement de salle de bains, décoration...

«Notre Maison Habitat Plus» s'adresse également aux professionnels (agence-ment de bureaux ou de magasins) et propose une solution globale à la clientèle. L'entreprise a une longue expérience dans le bâtiment et, avec son réseau d'artisans, elle peut maîtriser totalement un chantier et le piloter. Pour la réalisation de votre projet, vous aurez l'assurance d'une réactivité, d'un savoir-faire, d'une durée de travaux compacte et d'un seul interlocuteur grâce à une coordination parfaite. Tous les dossiers donnent lieu à permis de construire et bénéficient également de l'assurance dommages ouvrage. «Notre Maison Habitat Plus», c'est l'expérience du neuf au service de la rénovation.



AVANT



APRES

Notre Maison
9, bd du 8-Mai - ANGOULÊME
05 45 69 25 25

Notre Maison
Habitat +
9, bd du 8-Mai - ANGOULÊME
05 45 69 04 66